

**Protokół nr XXIII / 2008**  
**Sesji Rady Miejskiej w Wągrowcu**  
**odbytej w dniu 25 września 2008r.**  
**w sali Starostwa Powiatowego w**  
**Wągrowcu**

Sesję rozpoczęto o godz. 16.00, a zakończono o godz. 21.10.

Otwarcia obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej w Wągrowcu dokonał Przewodniczący Rady dr Władysław Purczyński. Powitał radnych i przybyłych na Sesję gości.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej - dr Władysław Purczyński.

W obradach uczestniczyło 21 radnych na ogólny stan **21** radnych, co stanowiło quorum przy którym Rada mogła obradować i podejmować uchwały. Lista obecności stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.

Ponadto w obradach uczestniczyli zaproszeni goście wg. listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2 do protokołu**.

Sekretarz obrad - radna Aleksandra Podemska.

Protokolant - Małgorzata Samarzewska - inspektor Urzędu Miejskiego.

W wyniku głosowania protokoły z Nr **XX** Sesji z dnia **26 czerwca 2008r.**, **XXI** Uroczystej Sesji z dnia **26 lipca 2008r.** i **XXII** Nadzwyczajnej Sesji z dnia **28 sierpnia 2008r.** zostały przyjęte przez Radę jednogłośnie.

Porządek obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej został przesłany radnym wraz z zaproszeniem na Sesję.

Przewodniczący obrad – Pan dr Władysław Purczyński złożył wniosek o rozłączenie punktu 17 porządku obrad – „Podjęcie uchwały w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wągrowcu i Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wągrowcu” na dwa punkty. Pierwszy o treści – „Podjęcie uchwały w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wągrowcu”, kolejny punkt – „Podjęcie uchwały w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wągrowcu”.

**Powyższy wniosek został przez radnych przyjęty - 20 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.**

Radny Mariusz Nowak wnioskował o zdjęcie z porządku obrad dzisiejszej sesji punktu 11 – „Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu”.

**Powyższy wniosek został przez radnych oddalony - 5 głosami „za”, 14 głosami „przeciw” przy 2 głosach „wstrzymujących”.**

Burmistrz Miasta wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad po punkcie „Przyjęcie informacji z wykonania budżetu miasta i planów finansowych instytucji kultury za okres I półrocze 2008r. punktu pt. – „Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej”

**Powyższy wniosek został przez radnych przyjęty -19 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących”.**

#### **Porządek obrad XXIII Sesji j.n.:**

1. Sprawy regulaminowe
  - otwarcie sesji - stwierdzenie obecności,
  - wybór sekretarza obrad,
  - przyjęcie protokołów z XX Sesji Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2008r., XXI Uroczystej Sesji z dnia 26 lipca 2008r. oraz z XXII Nadzwyczajnej Sesji z dnia 28 sierpnia 2008r.,
2. Informacja o pracy Przewodniczącego Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta.
4. Przyjęcie informacji z wykonania budżetu miasta i planów finansowych instytucji kultury za okres I półrocza 2008r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej.
6. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu na 2008 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wągrowcu.
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowieckiemu na realizację zadania.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych w Wągrowcu.

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego i wartości jednego punktu w złotych dla pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Miejskiej Wągrowiec.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Wągrowcu.
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Wągrowcu.
15. Przyjęcie informacji o działalności placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Wągrowiec w roku szkolnym 2007/2008.
16. Rozpatrzenie skargi mieszkańców osiedla Spółdzielni Mieszkaniowej na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca.
17. Rozpatrzenie ponownej skargi Pana Lesława Pilca na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca.
18. Podjęcie uchwały w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wągrowcu.
19. Podjęcie uchwały w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wągrowcu.
20. Zapytania i wolne wnioski.
21. Odpowiedzi na wnioski.
22. Zakończenie.

**ad.pkt 1**

Jak wyżej

### **ad.pkt 2**

Przewodniczący Rady Miejskiej – dr Władysław Purczyński przedstawił informację ze swojej działalności w okresie między sesjami.

*Ww. informacja stanowi **załącznik nr 3 do protokołu.***

### **ad.pkt 3**

Burmistrz Miasta – Pan Stanisław Wilczyński złożył Radzie sprawozdanie z działalności między sesyjnym.

*Ww. informacja stanowi **załącznik nr 4 do protokołu.***

Radny Wiesław Zając zwrócił się do Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej z prośbą aby w przyszłym roku w sposób godny uczcić 70 rocznicę agresji sowieckiej na Polskę.

### **ad.pkt 4**

Skarbnik Miejski – Pani Barbara Chodorowska w imieniu Burmistrza Miasta przedstawiła radnym informację z wykonania budżetu miasta i planów finansowych instytucji kultury za okres I półrocza 2008 roku. Poinformowała również radnych, że opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu nt. ww. informacji jest pozytywna.

Przewodniczący Stałych Komisji Rady oświadczyli, że członkowie Komisji pozytywnie ocenili realizację wykonania budżetu za I półrocze bieżącego roku.

**Informacja z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2008 roku została przyjęta jednomyślnie.**

Informacja z wykonania budżetu miasta i planów finansowych instytucji kultury za okres I półrocza 2008 roku stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

### **ad.pkt 5**

Skarbnik Miejski – Pani Barbara Chodorowska w imieniu Burmistrza Miasta zaproponowała radnym podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu ochrony

Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w wysokości 350.000 zł. na realizację zadania – rekultywacja j. Durowskiego.

Rada Miejska **20 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”** podjęła ww. uchwałę.

***Uchwała Nr XXIII / 151 / 2008 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.***

### **ad.pkt 6**

Skarbnik Miejski – Pani Barbara Chodorowska w imieniu Burmistrza Miasta zaproponowała radnym podjęcie uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2008r.

Wniosła również do omawianego projektu uchwały autopoprawki:

- pierwsza dotyczyła zmniejszenia planu dotacji celowej na składki i zasiłki w dziale – pomoc społeczna o kwotę **28.000 zł** w celu dostosowania poziomu środków do zakresu realizowanych zadań,
- druga autopoprawka związana była z podjętą wcześniej uchwałą zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na realizację zadania inwestycyjnego pn. Rekultywacja Jeziora Durowskiego. W związku z tym zmniejszyły się nakłady na 2008r. o kwotę **196 000 zł** oraz zmniejszyły się przychody z zaciągniętych pożyczek,
- trzecia autopoprawka dot. zmniejszenia o kwotę **230 000 zł** nakładów przewidzianych na realizację zadania inwestycyjnego pn. Rewitalizacja Rynku i zdegradowanego terenu w kwartale ulic Wojska Polskiego – Kolejowa. W związku z tym zwiększono nakłady na utwardzenie ulic na terenie miasta – **budowa ulicy Dalekiej.**

Stałe Komisje Rady bez uwag pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Rada Miejska **17 głosami „za” przy 4 głosach „wstrzymujących”** podjęła uchwałę o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2008r.

***Uchwała Nr XXIII / 152 / 2008 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.***

### **ad.pkt 7**

Skarbnik Miejski – Pani Barbara Chodorowska w imieniu Burmistrza Miasta zaproponowała radnym podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek

jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wągrowcu.

Stałe Komisje Rady bez uwag pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Rada Miejska **16 głosami „za” przy 5 głosach „wstrzymujących”** podjęła ww. uchwałę.

***Uchwała Nr XXIII / 153 / 2008 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.***

### **ad.pkt 8**

Kierownik Wydziału Infrastruktury, Architektury i Ekologii – Pan Krzysztof Tchórzewski w imieniu Burmistrza Miasta zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w kwocie 6.475 zł Powiatowi Wągrowieckiemu na realizację zadania – przebudowa chodników w ulicy Lipowej i ulicy Straszewskiej.

Stałe Komisje Rady bez uwag pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Rada Miejska **jednogłośnie** podjęła ww. uchwałę.

***Uchwała Nr XXIII / 154 / 2008 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.***

### **ad.pkt 9**

Kierownik Wydziału Infrastruktury, Architektury i Ekologii – Pan Krzysztof Tchórzewski w imieniu Burmistrza Miasta zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia dróg - ulic: Rzeczej, Leśnej, Libelta, Średniej i Berdychowskiej do kategorii dróg gminnych.

Stałe Komisje Rady bez uwag pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Rada Miejska **19 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących”** podjęła ww. uchwałę.

***Uchwała Nr XXIII / 155 / 2008 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.***

### **ad.pkt 10**

Zastępca Burmistrza Miasta – Pan Grzegorz Kamiński w imieniu Burmistrza Miasta zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

Na wniosek Komisji Budżetowej wniósł również do omawianego projektu uchwały 5 autopoprawek polegających na dopisaniu w § 1 w końcu każdego ustępu powierzchni mieszkania – w ust. 1 „o pow. 46,8m<sup>2</sup> „, w ust. 2 „o pow. 47,3m<sup>2</sup> „, w ust. 3 „o pow. 56,0m<sup>2</sup> „, w ust. 4. „o pow. 51,6m<sup>2</sup> „, w ust. 5 „o pow. 64,8m<sup>2</sup> .

Stałe Komisje Rady bez uwag pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Rada Miejska **jednogłośnie** podjęła ww. uchwałę.

***Uchwała Nr XXIII / 156 / 2008 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.***

**Przewodniczący Rady zarządził 20 minutową przerwę w obradach do godz. 18<sup>10</sup>.**

### **ad.pkt 11**

Sekretarz Miasta – Pan Marek Sturma w imieniu Burmistrza Miasta zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego i wartości jednego punktu w złotych dla pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Miejskiej Wągrowiec.

Stałe Komisje Rady bez uwag pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Rada Miejska **jednogłośnie** podjęła ww. uchwałę.

***Uchwała Nr XXIII / 157 / 2008 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.***

### **ad.pkt 12**

Kierownik Wydziału Infrastruktury, Architektury i Ekologii – Pan Krzysztof Tchórzewski w imieniu Burmistrza Miasta zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu.

Wniósł również w imieniu Pana Burmistrza autopoprawkę do omawianego projektu uchwały w załączniku Nr 3 po słowach Rada Miejska w Wągrowcu wykreślić początek wierszu **„po rozpatrzeniu przedstawionej przez Burmistrza Miasta Wągrowca nieuwzględnionej uwagi”** a w to miejsce wpisać - **„po rozpatrzeniu przedstawionych przez Burmistrza Miasta Wągrowca nieuwzględnionych uwag”**

Następnie głos zabrał Przewodniczący obrad, który przedstawił radnym pismo skierowane do Rady Miejskiej w Wągrowcu przez Państwo Justynę i Zbigniewa Tomkowiaków (pismo z dnia 17 września br.) dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I”. Poinformował także radnych, że w związku z powyższym skierował w dniu 19 września br. do wszystkich radnych pismo do którego załączono wniosek Państwa Tomkowiaków oraz wyjaśnienie Pana Burmistrza dotyczące przedmiotowej sprawy, jak również na ręce Przewodniczącego Komisji Rozwoju Miasta Rady Miejskiej – Pana Mieczysława Linettego złożył pismo w sprawie przygotowania opinii w sprawie wniosku Państwa Tomkowiaków i przedstawienia jej w trakcie rozpatrywania na dzisiejszej sesji projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Miasta – Pan Mieczysław Linetty poinformował Radę, że w dniu wczorajszym Komisja zajmowała się wnioskiem Państwa Tomkowiaków. Na posiedzenie Komisji zostali zaproszeni: wnioskodawcy, adwokat Państwa Tomkowiaków - Pan Marek Paczkowski, Kierownik Wydziału Infrastruktury, Architektury i Ekologii – Pan Krzysztof Tchórzewski, inspektor – Pani Paulina Radecka oraz radca prawny Urzędu – Pani Marzena Borowiska. Komisja Rozwoju Miasta po wnikliwej analizie materiałów wypracowała opinię – **„Wniosek Państwa Justyny i Zbigniewa Tomkowiaków dotyczący załącznika Nr 3 do omawianego projektu uchwały tj. zmiany przeznaczenia działek nr 183, 184, 185, 210 i 216 położonych przy ul. Debińskiej z funkcji zieleni urządzonej na funkcję budownictwa mieszkaniowego nie zasługuje na uwzględnienie w świetle obowiązujących przepisów prawa”**.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek Komisji Rozwoju Miasta j.w.

Rada Miejska **16 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących”** uznała, że **„Wniosek Państwa Justyny i Zbigniewa Tomkowiaków dotyczący załącznika Nr 3 do omawianego projektu uchwały tj. zmiany przeznaczenia działek nr 183, 184, 185, 210 i 216 położonych przy ul. Debińskiej z funkcji zieleni urządzonej na funkcję budownictwa mieszkaniowego nie zasługuje na uwzględnienie w świetle obowiązujących przepisów prawa”**.



Następnie w pierwszej kolejności Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie:

**Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.**

Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. nr 80 poz.717, zmiana Dz.U z 2004r.Nr 6 poz.41, Nr 141 poz.1492, Dz.U. z 2005r. Nr 113 poz.954, Nr 130 poz.1087, Dz.U. z 2006r. Nr 45 poz.319, Nr 225 poz.1635, Dz.U. z 2007r. Nr 127 poz.880),

**Rada Miejska w Wągrowcu 17 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” przy 2 głosach „wstrzymujących” rozstrzygnęła, co następuje:**

**§1.** Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu, obejmują:

- 1) sieć kanalizacji sanitarnej
- 2) sieć kanalizacji deszczowej
- 3) sieć wodociągową
- 4) drogi publiczne

**§2.** Sieć kanalizacji deszczowej będzie realizowana łącznie z budową dróg wyznaczonych w planie miejscowym.

**§3.** Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z zasadami i zapisami określonymi w wieloletnich planach inwestycyjnych i finansowych miasta Wągrowca, wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych oraz strategią rozwoju miasta Wągrowca .

Kolejno głosowano **rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu.**

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami),

**Rada Miejska w Wągrowcu 16 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących”** po rozpatrzeniu przedstawionych przez Burmistrza Miasta Wągrowca nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu postanawia co następuje:

**§ 1.** Nie uwzględnić uwagi dotyczącej działek nr 183, 184, 185, 210 i 216, położonych w Wągrowcu przy ul. Dębińskiej, w zakresie zmiany przeznaczenia w planie, z funkcji zieleni urządzonej na funkcję budownictwa mieszkaniowego.

**§ 2.** Nie uwzględnić uwagi dotyczącej nie oznaczania na rysunku planu zaproponowanych sugerowanych granic podziału na działce nr 198/11.

Dalsze głosowanie dotyczyło **rozstrzygnięcia w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca**

Stosownie do art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717, zmiana Dz.U z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz.1492, Dz.U. z 2005r. Nr 113 poz.954, Nr 130 poz.1087, Dz.U. z 2006r. Nr 45 poz.319, Nr 225 poz.1635, Dz.U. z 2007r. Nr 127 poz.880),

**Rada Miejska w Wągrowcu 17 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” przy 2 głosach „wstrzymujących” stwierdziła zgodność** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowiec, przyjętego uchwałą nr 19/98 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 17 czerwca 1998 r. oraz w Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowiec, przyjętego uchwałą nr XVI/100/2007 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 grudnia 2007r.

**Uzasadnienie** - Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu obejmuje teren wyznaczony w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta na cele **zabudowy mieszkaniowej**, definiowanej zgodnie z przepisami Prawa budowlanego; w zagospodarowaniu ogranicza się realizację budynków usługowych na działkach zabudowy mieszkaniowej. Wyznaczone tereny stanowią tereny brutto, zatem obejmują również usługi, służące obsłudze ludności w szczególności podstawowe usługi konsumpcyjne, drogi, zieleń urządzoną i parkingi; do usług podstawowych zalicza się przede wszystkim usługi opieki socjalnej, edukacji, bytowe,

gastronomii oraz usługi handlu służące obsłudze codziennej mieszkańców w wyznaczonej strukturze przestrzennej. Ponadto wyznaczone tereny zabudowy m.in. Osady winny również pełnić funkcję terenów zielonych (ogrody przydomowe) w systemie przyrodniczym miasta.

Sporządzenie planu określone zostało w polityce przestrzennej, jako plan, który Gmina zamierza sporządzić – pkt. 9.4 – Narzędzia polityki przestrzennej – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Osada I”. Obszar objęty opracowaniem położony jest w północno-zachodniej peryferyjnej części Wągrowca, przy drodze wylotowej z miasta w kierunku miejscowości Rudnicze

i Potulice. Od północy obszar opracowania przylega do ul. Grzybowej i Bartodziejskiej, która jest drogą wylotową z miasta w kierunku Piły i Budzynia. Obszar planu ograniczony jest liniami rozgraniczającymi ulice: Bobrownicką, Leśną, Dębińską, Grzybową (z wyłączeniem tych ulic) oraz linią kolejową Poznań – Wągrowiec – Bydgoszcz (z wyłączeniem tej linii kolejowej) - uchwałą Nr V/40/2007 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 1 marca 2007r.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca, w zakresie kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zasad rozwoju infrastruktury technicznej

**Ostatnie głosowanie dotyczyło Uchwały - Rada Miejska w Wągrowcu 16 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących” podjęła uchwałę sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osada I” w Wągrowcu.**

***Uchwała Nr XXIII / 158 / 2008 stanowi załącznik nr 13 do protokołu.***

### **ad.pkt 13**

Zastępca Burmistrza Miasta – Pan Grzegorz Kamiński w imieniu Burmistrza Miasta zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Wągrowcu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Miasta oświadczył, że Komisja mimo wielu wątpliwości pozytywnie zaopiniowała omawiany projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej poinformowała radnych, że Komisja dopiero w trzecim głosowaniu pozytywnie zaopiniowała omawiany projekt uchwały oraz wypracowała 1 wniosek.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Polityki Społecznej bez uwag pozytywnie zaopiniowała omawiany projekt uchwały.

W dyskusji głos zabrał radny Krzysztof Tyborski, który poprosił o wyjaśnienie – jakie przesłanki prawne zdecydowały o konieczności utworzenia gminnej jednostki budżetowej – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej. Stwierdził, że z uzasadnienia do omawianego projektu uchwały dowiedział się tylko, że podstawą prawną do utworzenia nowej gminnej jednostki budżetowej jest ustawa z dnia 30 czerwca 2005r.

Zastępca Burmistrza Miasta – Pan Grzegorz Kamiński w odpowiedzi na pytanie radnego Krzysztofa Tyborskiego oświadczył, że konieczność podjęcia tej uchwały wynika z kontroli Najwyższej Izby Kontroli, które przeprowadzono w niektórych miastach Polsce. Z protokołów pokontrolnych wynikało, że osobna osoba prawna nie może dysponować rachunkiem miasta. Stwierdził, że do tej pory w Polsce było to różnie prowadzone (w niektórych miastach były to jednostki organizacyjne gminy, w innych miastach było to w takiej formie jak u nas, że zarządzanie lokalowymi zasobami gminy było dopisane do działalności Spółki WTBS. Dodał, że kontrola NIK w jednym z miast w Wielkopolsce wykazała we wnioskach pokontrolnych, że osobna osoba prawna nie może dysponować rachunkiem miasta i dlatego należy wyłączyć tę działalność (pobieranie czynszów, które są dochodami miasta) z działalności Spółki WTBS.

Rada Miejska **16 głosami „za, 4 głosami „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym”** podjęła uchwałę w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Wągrowcu.

***Uchwała Nr XXIII / 159 / 2008 stanowi załącznik nr 14 do protokołu.***

#### **ad.pkt 14**

Zastępca Burmistrza Miasta – Pan Grzegorz Kamiński w imieniu Burmistrza Miasta zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Wągrowcu.

Wniósł autokorektę polegającą na wykreśleniu zapisu ust. 3 w § 5.

Stałe Komisje Rady bez uwag pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Rada Miejska **16 głosami „za”, 3 głosami „przeciw’ przy 2 głosach „wstrzymujących”** podjęła uchwałę w ww.

***Uchwała Nr XXIII / 160 / 2008 stanowi załącznik nr 15 do protokołu.***

## **ad.pkt 15**

Kierownik Wydziału Oświaty i Obsługi Placówek Oświatowych – Pan Ryszard Walkowiak przedstawił radnym Informację o funkcjonowaniu placówek oświatowych w roku szkolnym 2006/2007.

Ww. informacja stanowi **załącznik nr 16 do protokołu.**

***Rada Miejska jednogłośnie bez uwag przyjęła ww. informację***

Przed przystąpieniem do realizacji kolejnych punktów 16 i 17 porządku dzisiejszej sesji Przewodniczący obrad zasugerował radnym takie rozwiązania, aby Komisje Rady przedstawiły swoje opinie (stanowiska) odnośnie skarg:

- mieszkańców osiedla Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu przy ulicy Mickiewicza na odmowną decyzję Burmistrza Miasta Wągrowca OS.7635 / 42 / 08 z dnia 16 czerwca 2008 roku na usunięcie drzew z terenu osiedla przy ulicy Mickiewicza.
- Pana Lesława Pilca na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca (ponowna skarga).

Następnie zaproponował aby „Prezydium” w składzie Przewodniczący Rady – dr Władysław Purczyński, Wiceprzewodniczący Rady – Panowie Zbigniew Byczyński i Wojciech Strzelecki, Przewodniczący Komisji Rozwoju Miasta – radny Mieczysław Linetty, Przewodnicząca Komisji Budżetowej – radna Barbara Górna, Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Polityki Społecznej – radna Aleksandra Podemska, radca prawny Urzędu – Pani Marzena Borowińska oraz Sekretarz Miasta – Pan Marek Sturma w trakcie przerwy w obradach sesji opracowali projekty uchwał w sprawie skargi mieszkańców ulicy Mickiewicza na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca oraz ponownej skargi Pana Lesława Pilca na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca.

## **ad.pkt 16**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Miasta - Pan Mieczysław Linetty oświadczył, że skarga mieszkańców osiedla Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu została szczegółowo omówiona w dniu 10 września br. na wspólnym posiedzeniu Komisji Rozwoju Miasta i Komisji Budżetowej w którym uczestniczył również Wiceprezes Spółdzielni Mieszkaniowej Pan Dżiszław Wojciński, mieszkańcy ul.Mickiewicza w tym Pan Antoni Bodus.

Komisja na wspólnym posiedzeniu przyjęła jednogłośnie stanowisko – „Komisja Rozwoju Miasta i Komisja Budżetowa Rady Miejskiej w Wągrowcu

nie stwierdziła nieprawidłowości w postępowaniu i decyzji Burmistrza Miasta Wągrowca w związku z odmową wycinki topól przy ulicy Mickiewicza. W związku z tym skargę mieszkańców ulicy Mickiewicza z dnia 15 lipca 2008r. na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca Pana Stanisława Wilczyńskiego należy uznać za bezzasadną...

Przewodnicząca Komisji Budżetowej – radna Barbara Górna poinformowała radnych, że Komisja na wspólnym posiedzeniu z Komisją Rozwoju Miasta w dniu 10 września br. 6 – głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym” uznała skargę mieszkańców ulicy Mickiewicza za bezzasadną.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Polityki Społecznej – radna Aleksandra Podemska poinformowała Radę, że Komisja w dniu 16 września br. dokładnie nie analizowała skargi mieszkańców ulicy Mickiewicza. Przyjęła jednak stanowisko aby jeszcze raz rozpatrzyć tą skargę i przychylić się w dużej mierze do tego czego oczekują mieszkańcy ulicy Mickiewicza od Pana Burmistrza.

Następnie w oparciu o przedstawione Wysokiej Radzie opinie Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Zbigniew Byczyński zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie skargi mieszkańców osiedla Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu przy ulicy Mickiewicza na odmowną decyzję Burmistrza Miasta Wągrowca OS.7635 / 42 / 08 z dnia 16 czerwca 2008 roku na usunięcie drzew z terenu osiedla przy ulicy Mickiewicza.

Rada Miejska **18 głosami „za”, 2 głosach „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym”** podjęła uchwałę w ww. sprawie.  
***Uchwała Nr XXIII / 161 / 2008 stanowi załącznik nr 17 do protokołu.***

### **ad.pkt 17**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Miasta - Pan Mieczysław Linetty oświadczył, że ponowna skarga Pana Lesława Pilca z dnia 18 lipca 2008r. na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca została szczegółowo omówiona w dniu 10 września br. na wspólnym posiedzeniu Komisji Rozwoju Miasta i Komisji Budżetowej w Wągrowcu.

Komisja 6 głosami „za”, 1 głosem „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących” przyjęła stanowisko – „Rada Miejska w Wągrowcu dołożyła należytej staranności i dbałości o obiektywne i bezstronne rozpatrzenie skargi Pana Lesława Pilca z dnia 29 lutego 2008r. Pan Lesław Pilc w swojej ponownej skardze z dnia 18 lipca 2008r. nie wskazał nowych okoliczności i faktów w związku z czym należy podtrzymać Uchwałę Nr XIX / 137 / 2008 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 kwietnia 2008r.”

Przewodnicząca Komisji Budżetowej – radna Barbara Górna poinformowała radnych, że Komisja na wspólnym posiedzeniu z Komisją Rozwoju Miasta w dniu 10 września br. 5 – głosami „za”, 1 głosem „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym” uznała ponowną skargę Pana Lesława Pilca z dnia 18 lipca br. na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca za bezzasadną.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Polityki Społecznej – radna Aleksandra Podemska poinformowała Radę, że Komisja przy gościnnym udziale Pana dr Alojzego Jessy 7-głosami „za” podobnie jak ww. Komisje przyjęła stanowisko - uznała ponowną skargę Pana Lesława Pilca z dnia 18 lipca br. na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca za bezzasadną.

Następnie w oparciu o przedstawione Wysokiej Radzie opinie Komisji Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Zbigniew Byczyński zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia ponownej skargi Pana Lesława Pilca na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca.

Rada Miejska **19 głosami „za”, 1 głosem „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym”** podjęła uchwałę w sprawie rozpatrzenia ponownej skargi Pana Lesława Pilca na działalność Burmistrza Miasta Wągrowca.

***Uchwała Nr XXIII / 162 / 2008 stanowi załącznik nr 18 do protokołu.***

**Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan dr Władysław Purczyński powierzył prowadzenie kolejnego punktu obrad dzisiejszej sesji Wiceprzewodniczącemu Rady Miejskiej – Panu Zbigniewowi Byczyńskiemu.**

### **ad.pkt 18**

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Zbigniew Byczyński zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wągrowcu.

Rada Miejska w Wągrowcu **19 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”** (W głosowaniu nie brał udziału Przewodniczący Rady Miejskiej – dr Władysław Purczyński ) podjęła uchwałę w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wągrowcu.

***Uchwała Nr XXIII / 163 / 2008 stanowi załącznik nr 19 do protokołu.***

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Zbigniew Byczyński przekazał dalsze prowadzenie obrad Przewodniczącemu Rady Miejskiej Panu dr Władysławowi Purczyńskiemu.**

### **ad.pkt 19**

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Zbigniew Byczyński zaproponował radnym podjęcie uchwały w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wągrowcu.

Rada Miejska **18 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących”** podjęła uchwałę w sprawie skargi Pana Lesława Pilca na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wągrowcu.

***Uchwała Nr XXIII / 164 / 2008 stanowi załącznik nr 20 do protokołu.***

### **ad.pkt 20**

Przewodniczący obrad poinformował Radę Miejską że w dniu 23 września br. wpłynęło do Biura Rady pismo Państwa Elżbiety i Andrzeja Watałów ( pismo z dnia 20 września br.) dotyczące braku reakcji na ich pisma z dnia 14 maja br. i 24 czerwca br. ( Radni na Sesji otrzymali plik dokumentów dotyczących tego wniosku). W związku z powyższym Przewodniczący Rady przedstawił radnym dwie propozycje:

- udzielić odpowiedzi na pismo Państwa Watałów z którą Radni zostali zapoznani na Sesji ( **projekt odpowiedzi stanowi załącznik 21 do protokołu**),
- powrócić do tematu na sesji w miesiącu październiku br.

Rada Miejska **16 – głosami „za” przy 3 – głosach „wstrzymujących”** (nie brali udziału w głosowaniu radni – Grzegorz Hoffmann i Wojciech Strzelecki) postanowiła aby zostało do Państwa Watałów wysłane pismo – jak w załączniku nr 21 do protokołu - stanowiące odpowiedź na wniosek Państwa Watałów z dnia 20 września br.

Radni Rady Miejskiej w Wągrowcu postanowili, aby każde pismo które wpływa do Biura Rady zostało kserowane i niezwłocznie przekazywane radnym do wiadomości.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej zapoznał radnych z pismem Wojewody Wielkopolskiego informującym o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXII / 147 / 2008 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów Gminy Miejskiej Wągrowiec do spółek z udziałem Gminy Miejskiej Wągrowiec - doręczonej Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 2 września 2008r.



Radny Krzysztof Tyborski:

- pytał czy jest możliwość prawna by przy wycenie mieszkań przeznaczonych do sprzedaży wziąć pod uwagę wkład własny lokatora (koszty związane z kapitałnym remontem w związku z którym podniesiono standard mieszkania),
- zgłosił uwagi pod adresem inspektorów nadzoru robót na terenie miasta,
- podjęcia interwencji u inwestora, który kupił grunty po byłej garbarni o przyspieszenia prac rozbiórkowych,

Radny Marceli Kamiński:

- pytał czy jest możliwość zakupu 12 letnich drzew w Kórniku i posadzenia ich na Rynku, jakie są losy płytek pochodzących z rozbiórki chodników oraz czy jest prowadzona w Urzędzie Miejskim ewidencja psów agresywnych,

Radny Dariusz Eitner zwrócił się z prośbą do Pana Burmistrza o podjęcie interwencji u właściciela PAB-u przy ul.Średniej w celu zaprowadzenia porządku w związku z zakłócaniem ciszy nocnej.

Radny Wiesław Zając pytał czy dokonano już odbioru technicznego remontu hali sportowej na terenie OSiR-u oraz kto jest odpowiedzialny za wykonanie wentylacji oraz za montaż okien. Stwierdził, że na hali panuje duchota a otwarcie okien stwarza wiele problemów.

## **ad.pkt 21**

W odpowiedzi na zapytania radnych Burmistrz Miasta stwierdził, że:

- nie ma możliwości prawnych aby od wyceny mieszkania można było odliczyć koszty remontów poniesionych przez właścicieli mieszkań,
- miasto nie dopłaca do prac które zostały źle wykonane. Ma to jedynie miejsce w przypadku prac remontowych, gdzie należy wykonać dodatkowe roboty, których na etapie wykonania nie można przewidzieć,
- w dniu wczorajszym zostało wysłane pismo do właściciela garbarni o przyspieszenie prac rozbiórkowych,
- na Rynku przewidziane są nowe nasadzenia zgodnie z uzgodnieniami Konserwatora Zabytków,
- płytki chodnikowe, które są w dobrym stanie technicznym zostają magazynowane i wykorzystywane przy naprawie istniejących chodników,
- w Urzędzie Miejskim prowadzony jest rejestr psów, które wymagają zezwolenia Burmistrza Miasta,
- odnośnie zakłócania ciszy nocnej na ul.Średniej zaproponował aby wystosować pismo do Policji oraz do wiadomości Urzędu Miejskiego,

- termomodernizacja hali to koszt ok. 2,5 mln zł. Zakres prac, który został wykonany wynikał z projektu, którego nie można było zmienić. Sprawa ta zostanie rozpoznana, roboty na tym obiekcie (hali sportowej) nie są jeszcze odebrane.

**ad.pkt 22**

Wobec wyczerpania porządku obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął jej obrady.

Przewodnicząca obrad

/ dr Władysław Purczyński /  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Wągrowcu

Sekretarz obrad

/ Aleksandra Podemska /

Protokolant

/ Małgorzata Samarzewska /