

**ZARZĄDZENIE NR 72/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA**  
z dnia 24 kwietnia 2020 r.  
**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XVII/112/2008 z dnia 28 lutego 2008 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Wągrowiec, (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2008 r. poz. 1264) oraz uchwały Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XXIV/154/2013 z dnia 26 lutego 2013 r., w sprawie warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości jako lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 2388 ze zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 12, o pow. 58,70 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Plac Zwycięstwa 2 w Wągrowcu, wraz z przynależną piwnicą oraz komórką o łącznej pow. 12,40 m<sup>2</sup> i udziałem 75/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki o nr 3626/1 o powierzchni 1789 m<sup>2</sup>.

1.2. Udzielić, zgodnie z wnioskiem o kupno lokalu, 75% bonifikaty od ceny ustalonej w operacie szacunkowym.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji i Mienia Komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 kwietnia 2020 r.

  
Jarosław Berendt

---

<sup>1</sup> zmiana wymienionej uchwały ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 8 grudnia 2015 r. poz. 8107.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Wągrowiec przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Cena lokalu	Cena udziału związanego z lokalem w prawie własności gruntu	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	PO1B/00034501/9	<p>Lokal mieszkalny: nr 12 położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Plac Zwycięstwa 2 Powierzchnia użytkowa lokalu: 58,70 m<sup>2</sup></p> <p>Skład lokalu: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój Pomieszczenie przynależne: piwnica oraz komórka o łącznej pow. 12,40 m<sup>2</sup></p> <p>Udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki o nr 3626/1 o pow. 1789 m<sup>2</sup> wynosi 75/1000.</p>	122 972,00 zł	21 363,00 zł	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (I piętro), a informacja o jego wywieszeniu opublikowana zostaje na stronie internetowej [www.wagrowiec.eu](http://www.wagrowiec.eu) w zakładce – *Wykazy nieruchomości* oraz w prasie lokalnej – *Tygodniku Wągrowieckim*.