

**ZARZĄDZENIE NR 78/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA**

z dnia 4 maja 2020 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XVII/112/2008 z dnia 28 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy miejskiej Wągrowiec (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 64 poz. 1264) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości gruntowej, położonej w Wągrowcu przy ul. Juliana Tuwima, stanowiącej działkę o numerze 5303/36 o powierzchni 802 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu prowadzona jest KW numer PO1B/00037454/5.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Inwestycji i Mienia Komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 maja 2020 r.

  
Jarosław Berendt

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Wągrowiec, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

### 1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI

działka nr: 5303/36;

obręb: Wągrowiec;

położenie: Wągrowiec, ul. Juliana Tuwima;

właściciele: Gmina Miejska Wągrowiec;

Księga wieczysta: Kw. Nr PO1B/00037454/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

### 2. POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI

802 m<sup>2</sup>.

### 3. OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość położona w Wągrowcu przy ul. Juliana Tuwima. Działka stanowi teren nieużytkowany.

### 4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca uchwalonego uchwałą nr XVIII/112/2012 z 21.06.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kaliska 2” w Wągrowcu (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 7.08.2012 roku, poz. 3498) przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym jako: MN23 – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

### 5. CENA NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCEJ SPRZEDAŻY

105 000,00 zł (*słownie: sto pięć tysięcy złotych*).

### 6. TERMINY WNOŠZENIA OPŁAT

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie (zaksięgowana na rachunku bankowym Urzędu) nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

### 7. INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY, ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYTE, NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

### 8. TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOŠKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYŠLUGUJE PIERŠEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOSCI NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2

Do dnia 16 czerwca 2020 r.

Wykaz zostaje wywieszony na czas od dnia 5.05.2020 r. do 26.05.2020 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (I piętro) i opublikowany na stronie internetowej: [www.wagrowiec.eu](http://www.wagrowiec.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o jego wywieszeniu zamieszczona zostaje w prasie lokalnej - Tygodniku Wągrowieckim.